

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	31:14:0604057:121

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	31:14:0604057
Дата присвоения кадастрового номера	17.06.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	обл. Белгородская, р-н Борисовский, п. Борисовка, ул. 70 лет ВЛКСМ, 11/1
Площадь, м²	1326, Уточненная площадь, погрешность 13.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	327468.96
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Кодулев Юрий Алексеевич
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	ВОДЯНИЦКАЯ ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	31:14:0604057:121

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Саблина Татьяна Вячеславовна, 27.11.1952
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/3, 31-31-11/005/2010-806, 03.06.2010
	Основание государственной регистрации	Распоряжение главы администрации Борисовского района Белгородской области, № 173-р, выдан 08.02.2010 Договор купли-продажи земельного участка, № 74, выдан 18.03.2010
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		31:14:0604057:121
1.2	Правообладатель (правообладатели)	Саблин Александр Сергеевич, 30.05.1951
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/3, 31-31-11/005/2010-806, 03.06.2010
	Основание государственной регистрации	Распоряжение главы администрации Борисовского района Белгородской области, № 173-р, выдан 08.02.2010 Договор купли-продажи земельного участка, № 74, выдан 18.03.2010
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		31:14:0604057:121
1.3	Правообладатель (правообладатели)	Водяницкая Ирина Александровна, 15.08.1986, СНИЛС 151-486-287 72, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 14 09, номер: 015586, выдан: ТП в Борисовском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Грайворон 19.11.2009
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/3, 31-31-11/005/2010-806, 03.06.2010
	Основание государственной регистрации	Распоряжение главы администрации Борисовского района Белгородской области, № 173-р, выдан 08.02.2010 Договор купли-продажи земельного участка, № 74, выдан 18.03.2010
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости		Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

