

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на
имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области
полное наименование органа регистрации прав

18.02.2026г.

№ КУВИ-001/2026-21054189

На основании запроса от 16.02.2026, поступившего на рассмотрение 16.02.2026, сообщаем, что правообладателю Рыбакова Татьяна Викторовна; дата рождения: 22.12.1969; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 5614 № 251319 от 16.01.2015 выдан: МРО УФМС РОССИИ ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛ. В Г. КУЗНЕЦКЕ; СНИЛС: 072-610-370 33; адрес места жительства или места пребывания: 442539, Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Калинина, д. 33, кв. кв 18; предыдущие фамилия и/или имя, и/или отчество: Фоломеева Татьяна Викторовна; предыдущий(ие) документ(ы), удостоверяющий(ие) личность: ., по состоянию на 16.02.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	58:01:0010301:38
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, Башмаковский р-н, Бояровский с/с.
		Площадь:	294000 +/- 4745
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/3
		дата государственной регистрации:	26.03.2019
		номер государственной регистрации:	58:01:0010301:38-58/066/2019-2
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 58 АА, № 1287947, выдан 18.03.2019 Документ нотариально удостоверен: 18.03.2019 Нотариусом Башмаковского района Пензенской области, Марсановым Сергеем Николаевичем 58/73-н/58-2019-1-250
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	58:01:0010301:38-58/066/2024-5
	1.3.2	вид:	Аренда
		номер государственной регистрации:	58:01:0010301:38-58/066/2019-3

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		58:31:0203060:206
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Калинина, д. 33, кв. 18
		Площадь:		31.6
	2.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность 1/3
		дата государственной регистрации:		31.12.2004
		номер государственной регистрации:		58-01/31-22/2004-726
		основание государственной регистрации:		Договор на передачу квартир(домов) в собственность граждан, № 880, выдан 06.10.2004
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	2.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	58:31:0203060:206-58/066/2024-1	
3	Получатель выписки			Хабибова Нигора Алимовна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			