

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области  
полное наименование органа регистрации прав

01.07.2025г.

№ КУВИ-001/2025-129543708

На основании запроса от 26.06.2025, поступившего на рассмотрение 26.06.2025, сообщаем, что правообладателю Баликоева Наталья Викторовна; дата рождения: 01.02.1966; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 36 10 № 326635 от 26.02.2011 выдан: Территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Челно-Вершинском районе; СНИЛС: 032-218-068 06; адрес места жительства или места пребывания: 446552, Самарская область, р-н. Сергиевский, пгт. Суходол, ул. Солнечная, д. 27а., в период с 16.06.2022 по 16.06.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

|   |       |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|-------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 1.1   | Вид объекта недвижимости:                             | Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|   |       | Кадастровый номер:                                    | 63:31:1102003:148                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|   |       | Назначение объекта недвижимости:                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|   |       | Виды разрешенного использования объекта недвижимости: | для индивидуального жилищного строительства                                                                                                                                                                                                                                                     |
|   |       | Местоположение:                                       | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, городское поселение Суходол, поселок городского типа Суходол, улица Солнечная, земельный участок 27А. |
|   |       | Площадь:                                              | 1025                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|   | 1.2   | вид права, доля в праве:                              | Собственность                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|   |       | дата государственной регистрации:                     | 06.05.2006                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|   |       | номер государственной регистрации:                    | 63-63-31/019/2006-481                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|   |       | основание государственной регистрации:                | Договор купли-продажи, выдан 03.05.2006                                                                                                                                                                                                                                                         |
|   |       | дата государственной регистрации прекращения права:   | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|   |       | Ограничение права и обременение объекта недвижимости: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|   | 1.3.1 | вид:                                                  | Запрещение регистрации                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|   |       | номер государственной регистрации:                    | 63:31:1102003:148-63/078/2024-14                                                                                                                                                                                                                                                                |
|   | 1.3.2 | вид:                                                  | Запрещение регистрации                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|   |       | номер государственной регистрации:                    | 63:31:1102003:148-63/472/2024-13                                                                                                                                                                                                                                                                |
|   | 1.3.3 | вид:                                                  | Запрещение регистрации                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|   |       | номер государственной регистрации:                    | 63:31:1102003:148-63/472/2024-12                                                                                                                                                                                                                                                                |
|   | 1.3.4 | вид:                                                  | Запрещение регистрации                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|   |       | номер государственной регистрации:                    | 63:31:1102003:148-63/460/2024-11                                                                                                                                                                                                                                                                |
|   | 1.3.5 | вид:                                                  | Запрещение регистрации                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|   |       | номер государственной регистрации:                    | 63:31:1102003:148-63/472/2024-10                                                                                                                                                                                                                                                                |

Межрайонный отдел Филиала  
публично-правовой компании  
"Роскадастр" по Самарской области  
полное наименование должности с I  
Ведущий инженер  
Насонов Валерий Дмитриевич  
01.07.2025 08:29:11

|                                                |                      |                   |
|------------------------------------------------|----------------------|-------------------|
|                                                | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    | инициалы, фамилия |
|                                                | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |                   |
| Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 |                      |                   |
| Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ   |                      |                   |
| РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ            |                      |                   |
| Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025       |                      |                   |

|   |     |                                                       |                                    |                                                                                                                                                                  |
|---|-----|-------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |     | 1.3.6                                                 | вид:                               | Запрещение регистрации                                                                                                                                           |
|   |     |                                                       | номер государственной регистрации: | 63:31:1102003:148-63/094/2024-9                                                                                                                                  |
|   |     | 1.3.7                                                 | вид:                               | Запрещение регистрации                                                                                                                                           |
|   |     |                                                       | номер государственной регистрации: | 63:31:1102003:148-63/472/2023-8                                                                                                                                  |
|   |     | 1.3.8                                                 | вид:                               | Запрещение регистрации                                                                                                                                           |
|   |     |                                                       | номер государственной регистрации: | 63:31:1102003:148-63/460/2023-7                                                                                                                                  |
|   |     | 1.3.9                                                 | вид:                               | Запрещение регистрации                                                                                                                                           |
|   |     |                                                       | номер государственной регистрации: | 63:31:1102003:148-63/472/2023-6                                                                                                                                  |
|   |     | 1.3.1<br>0                                            | вид:                               | Запрещение регистрации                                                                                                                                           |
|   |     |                                                       | номер государственной регистрации: | 63:31:1102003:148-63/472/2023-5                                                                                                                                  |
|   |     | 1.3.1<br>1                                            | вид:                               | Запрещение регистрации                                                                                                                                           |
|   |     |                                                       | номер государственной регистрации: | 63:31:1102003:148-63/472/2023-4                                                                                                                                  |
|   |     | 1.3.1<br>2                                            | вид:                               | Запрещение регистрации                                                                                                                                           |
|   |     |                                                       | номер государственной регистрации: | 63:31:1102003:148-63/084/2022-3                                                                                                                                  |
|   |     | 1.3.1<br>3                                            | вид:                               | Запрещение регистрации                                                                                                                                           |
|   |     |                                                       | номер государственной регистрации: | 63:31:1102003:148-63/092/2021-2                                                                                                                                  |
|   |     | 1.3.1<br>4                                            | вид:                               | Запрещение регистрации                                                                                                                                           |
|   |     |                                                       | номер государственной регистрации: | 63:31:1102003:148-63/455/2020-1                                                                                                                                  |
|   |     | 1.3.1<br>5                                            | вид:                               | Ипотека                                                                                                                                                          |
|   |     |                                                       | номер государственной регистрации: | 63-63-31/009/2012-109                                                                                                                                            |
| 2 | 2.1 | Вид объекта недвижимости:                             |                                    | Здание                                                                                                                                                           |
|   |     | Кадастровый номер:                                    |                                    | 63:31:1102003:553                                                                                                                                                |
|   |     | Назначение объекта недвижимости:                      |                                    | Жилой дом                                                                                                                                                        |
|   |     | Виды разрешенного использования объекта недвижимости: |                                    | данные отсутствуют                                                                                                                                               |
|   |     | Адрес:                                                |                                    | Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, городское поселение Суходол, поселок городского типа Суходол, улица Солнечная, дом 27а |
|   |     | Площадь:                                              |                                    | 298.6                                                                                                                                                            |
|   | 2.2 | вид права, доля в праве:                              |                                    | Собственность                                                                                                                                                    |
|   |     | дата государственной регистрации:                     |                                    | 06.05.2006                                                                                                                                                       |
|   |     | номер государственной регистрации:                    |                                    | 63-63-31/019/2006-480                                                                                                                                            |
|   |     |                                                       |                                    |                                                                                                                                                                  |

Межрайонный отдел Филиала  
публично-правовой компании  
"Роскадастр" по Самарской области  
полное наименование должности с 1  
Ведущий инженер  
Насонов Валерий Дмитриевич  
01.07.2025 08:29:11

|                                                                                  |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН                                                                |                   |
| ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                             |                   |
| Свидетельство: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50                                | инициалы, фамилия |
| Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ |                   |
| Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025                                         |                   |

|        |                                                       |  |                                         |
|--------|-------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------|
|        | основание государственной регистрации:                |  | Договор купли-продажи, выдан 03.05.2006 |
|        | дата государственной регистрации прекращения права:   |  | данные отсутствуют                      |
| 2.3    | Ограничение права и обременение объекта недвижимости: |  |                                         |
| 2.3.1  | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/078/2024-14        |
| 2.3.2  | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/472/2024-13        |
| 2.3.3  | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/472/2024-12        |
| 2.3.4  | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/460/2024-11        |
| 2.3.5  | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/472/2024-10        |
| 2.3.6  | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/094/2024-9         |
| 2.3.7  | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/472/2023-8         |
| 2.3.8  | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/460/2023-7         |
| 2.3.9  | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/472/2023-6         |
| 2.3.10 | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/472/2023-5         |
| 2.3.11 | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/472/2023-4         |
| 2.3.12 | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/084/2022-3         |
| 2.3.13 | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/092/2021-2         |
| 2.3.14 | вид:                                                  |  | Запрещение регистрации                  |
|        | номер государственной регистрации:                    |  | 63:31:1102003:553-63/455/2020-1         |

Межрайонный отдел Филиала  
публично-правовой компании  
"Роскадастр" по Самарской области  
полное наименование должности с 1  
Ведущий инженер  
Насонов Валерий Дмитриевич  
01.07.2025 08:29:11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

|   |                    |                                    |                             |
|---|--------------------|------------------------------------|-----------------------------|
|   | 2.3.1<br>5         | вид:                               | Ипотека                     |
|   |                    | номер государственной регистрации: | 63-63-31/009/2012-109       |
| 3 | Получатель выписки |                                    | Фролов Максим Александрович |

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

Межрайонный отдел Филиала  
публично-правовой компании  
"Роскадастр" по Самарской области  
Подпись: \_\_\_\_\_  
должность, наименование, должность с 1  
Ведущий инженер  
Насонов Валерий Дмитриевич  
01.07.2025 08:29:11

|                                                                                                                                                                                   |                      |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|
|                                                                                                | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    |                   |
|                                                                                                                                                                                   | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 |                      |                   |

