

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 71:01:021103:109  |

## Сведения об основных характеристиках объекта

|                                                                                                                                                               |                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала                                                                                                                                   | 71:01:021103                                               |
| Дата присвоения кадастрового номера                                                                                                                           | 22.01.2009                                                 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер                                                                                                               | Данные отсутствуют                                         |
| Адрес (местоположение)                                                                                                                                        | обл. Тульская, р-н Алексинский, д. Скороварово             |
| Площадь, м²                                                                                                                                                   | 8300, Уточненная площадь, погрешность 13.0                 |
| Категория земель, к которой отнесен земельный участок                                                                                                         | Земли населенных пунктов                                   |
| Кадастровая стоимость, руб                                                                                                                                    | 2373219                                                    |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости                                                                            | 71:01:021103:34                                            |
| Виды разрешенного использования                                                                                                                               | Для занятия личным подсобным хозяйством                    |
| Статус записи об объекте недвижимости                                                                                                                         | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости                                                                          | Данные отсутствуют                                         |
| Сведения о кадастровом инженере                                                                                                                               | Данные отсутствуют                                         |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков                                                                                | Данные отсутствуют                                         |
| Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения | Данные отсутствуют                                         |
| Особые отметки                                                                                                                                                | Данные отсутствуют                                         |
| Получатель выписки                                                                                                                                            | СИНДЕЕВА ЮЛИЯ ЮРЬЕВНА                                      |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: 7fb994cefa22df2f3117559734fb23f5  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 03.04.2026 по 27.06.2027

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 71:01:021103:109  |

**Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях**

|     |                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 | Правообладатель (правообладатели)                                                                                                 | Синдеева Юлия Юрьевна, 09.02.1989, СНИЛС 125-832-294 58, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 70 18, номер: 829486, выдан: УМВД России по Тульской области 28.08.2018 |
|     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права                                                                        | Собственность, 71-71-02/053/2009-122, 14.12.2009                                                                                                                                |
|     | Основание государственной регистрации                                                                                             | Договор дарения земельных участков и жилого дома, выдан 04.12.2009                                                                                                              |
|     | Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права                                                  | Право на недвижимость действующее                                                                                                                                               |
|     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют                                                                                                                                                              |
|     | Заявленные в судебном порядке права требования                                                                                    | Данные отсутствуют                                                                                                                                                              |
|     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права                                                                       | Данные отсутствуют                                                                                                                                                              |
|     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя          | Данные отсутствуют                                                                                                                                                              |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7fb994cefa22df2f3117559734fb23f5  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 03.04.2026 по 27.06.2027

|                                                     |                                                                                                                                   |                                                  |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Вид объекта                                         |                                                                                                                                   | Земельный участок                                |
| Кадастровый номер                                   |                                                                                                                                   | 71:01:021103:109                                 |
| 1.2                                                 | Правообладатель (правообладатели)                                                                                                 | Самсонов Алексей Петрович, 30.03.1925            |
|                                                     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права                                                                        | Собственность, 71-71-02/023/2009-033, 11.06.2009 |
|                                                     | Основание государственной регистрации                                                                                             | Данные отсутствуют                               |
|                                                     | Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права                                                  | 14.12.2009                                       |
|                                                     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют                               |
|                                                     | Заявленные в судебном порядке права требования                                                                                    | Данные отсутствуют                               |
|                                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права                                                                       | Данные отсутствуют                               |
|                                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя          | Данные отсутствуют                               |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости |                                                                                                                                   | Не зарегистрировано                              |

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

