

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Самара

_____ года

Организатор торгов - финансовый управляющий Щур Алексея Викторовича 21.11.1983 г. р., м. р.: гор. Куйбышев, адрес регистрации: Самарская обл., г. Самара, ул. Уральская, д. 99, ИНН 631405072427, СНИЛС 117-137-743-46 утвержденный решением Арбитражного суда Самарской области от 26.01.2026 г. по делу № А55-42917/2025 введена процедура реализации имущества – Шарафутдинова Венера Исмаиловна (ИНН 633007618502, СНИЛС 080-671-556 69, почтовый адрес: 443099, г. Самара, а/я 10250, адрес электронной почты: sharafvi18@yandex.ru, контактный номер 89370780421) - член Ассоциации Арбитражных Управляющих "ГАРАНТИЯ" (ОГРН 1087799004193, ИНН 7727278019, адрес: 125167, г. Москва, ул. Викторенко, д. 5), именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и

~~Дугова Елена Анатольевна, 03.03.2006 года рождения, место рождения - с. Турмасово Мичуринский р-н Тамбовская обл. Россия, СНИЛС 159-411-710-67, ИНН 682909722090, регистрация по месту жительства: Тамбовская область, г. Тамбов ул. Заводская, д. 2а, кв. 25, к. 12,~~ именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 ПРОДАВЕЦ продает, а ПОКУПАТЕЛЬ покупает в собственность следующее имущество – транспортное средство

Легковой автомобиль:

марка: CHERY A13,

год изготовления: 2012,

VIN Y6DAF4854C0017261,

цвет: бледно-бежевый,

двигатель модель SQR477F00C020048

Указанное имущество далее именуется «Объект».

1.2. Ограничения (обременения) права – отсутствуют.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА, ПЛАТЕЖИ ПО ДОГОВОРУ

2.1. По результатам торгов, в соответствии с Протоколом результатов проведения торгов от 30.09.2025 № 15216-ОТПИ/1, цена продаваемого объекта составила 250 000 руб. (Двести нятьдесят тысяч рублей 00 копеек), НДС не предусмотрен.

2.2. Задаток в сумме 21 200,00 руб. (Двадцать одна тысяча двести рублей 00 копеек), внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен оплатить 228 800,00 руб. (Двести двадцать восемь тысяч восемьсот рублей 00 копеек) в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора по следующим реквизитам:

Получатель: Щур Алексей Викторович

Банк получателя: ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

Кор/счет банка: 30101810200000000607

БИК банка: 043601607

КПП банка: 631602006

ИНН: 7707083893

Счет получателя: 40817810754100790472

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. ПОКУПАТЕЛЬ обязуется оплатить стоимость объекта в срок, указанный в п. 2.2. настоящего Договора, и принять оплаченный объект по акту приема - передачи.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, определяются в соответствии с законодательством РФ.

4.2. ПРОДАВЕЦ гарантирует **ПОКУПАТЕЛЮ**, что до настоящего времени объект никому другому не продан, в споре и под арестом не состоит.

4.3. ПОКУПАТЕЛЬ осмотрел объект, ему известна качественная характеристика и правовой режим имущества.

4.4. Настоящий Договор содержит весь объем соглашений между сторонами и делает недействительными все другие обязательства, которые могли быть приняты сторонами, будь то в устной или письменной форме, до подписания сторонами настоящего Договора.

5. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

5.1. Передача имущества от **ПРОДАВЦА** к **ПОКУПАТЕЛЮ** осуществляется после полного расчета, но не позднее 30-ти банковских дней с момента подписания настоящего Договора. В соответствии со ст. 556 ГК РФ при передаче объекта стороны составляют **Акт приема-передачи**, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, из которых один хранится у **ПОКУПАТЕЛЯ**, второй – у **ПРОДАВЦА**, третий – в делах органа, осуществляющего государственную регистрацию.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Финансовый управляющий

Покупатель:

Финансовый управляющий

Шарафутдинова В.И.

Чутова Е.А.